

## Duplex te koop in Calle Conde Cienfuegos (Málaga)



### Beschrijving

Great Loft gelegen naast de Plaza de Merced, op een paar minuten lopen van Calle Larios, het Alcazaba, park promenade.

Helemaal modern en ruim. Open design keuken volledig ingericht en voorzien van inbouwapparatuur met een grote kamer en een badkamer. Op de bovenste verdieping een grote slaapkamer en badkamer.

Heeft een toeristische verhuurvergunning

# kenmerken

## Algemeen

- Woon-/eetkamer
- Bemeubelde keuken
- 3 slaapkamers

## Uitrusting

- Huishoudtoestellen

## Situatie

- In stedelijk gebied
- In kustzone
- Gericht naar het Noorden

## Oppervlakken

- Bebouwde oppervlakte: 138 m<sup>2</sup>
- Oppervlakte bruikbaar: 130 m<sup>2</sup>

## Dichtbij

- Winkelcentra
- Scholen
- Sportcentra
- Culturele centra
- Groene zones

## land

- Uitstekend

## Communications

- Bussen
- Metro/tram

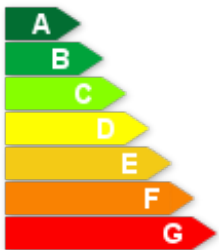
# Prijs

**425.000 €**

3,080 €/m<sup>2</sup> (Bebouwde)

3,269 €/m<sup>2</sup> (bruikbaar)

# Energie waardering



In behandeling

## Locatie en omgeving

29010, Plaza de la Merced, Centro histórico, Málaga-Centro, Málaga  
Calle Conde Cienfuegos

---

## Contact

**INMOBILIARIA RISTORI**

+34 691 715 841

info@inmobiliariaristori.es

. Málaga (Málaga)

**www.inmobiliariaristori.es**