

## **Xalet de Luxe en venda a Reserva del Higuerón (Benalmáden**



### **Descripció**

# Característiques

## General

- Independente
- 1 Planta
- Saló
- Cuina moblada
- 5 Dormitoris
- 4 Banys
- 4 Armaris
- Despensa
- Garatge Tancat (2)
- Piscina
- Amb Jardins

## Superfícies

- Parcel·la: 2.800 m<sup>2</sup>
- Sup. Construïda: 497 m<sup>2</sup>

## Estat

- Excel·lent Conservació

## Equip

- Llar de foc
- Electrodomèstics
- Instal·lació d'Aire Condicionat
- Internet/Wifi
- Adaptat per a discapacitats

## Qualitats

- Climalit
- Sòl de Ceràmica

## Situació

- Urbanització
- A Àrea Urbana
- < 1.000 m. de platja
- Orientació Sud
- Vista al mar

## A prop de

- Camps de golf
- Centres Comercials
- Centres Escolars
- Centres Esportius
- Espais Verds

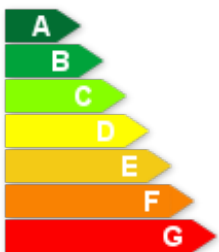
## Preu

**4.975.000 €**

10,010 €/m<sup>2</sup> (Construïda)

1,777 €/m<sup>2</sup> (Parcel·la)

## Qualificació energètica



En tràmit

# Situació i Entorn

---

## Contacte

**INMOBILIARIA RISTORI**

+34 691 715 841

info@inmobiliariaristori.es

. Málaga (Málaga)

**[www.inmobiliariaristori.es](http://www.inmobiliariaristori.es)**