

## **Solar en venda a Calle Marta (Mijas Costa)**



### **Descripció**

Parcel·la urbana Zona 1209M2, amb vistes al mar, situada a una distància de la costa d'uns 300 metres. Molt a prop del centre de Fuengirola (1-2 Km.)

La parcel·la està situada dins d'una urbanització d'habitatges i blocs escalonats.

Tipologia CJ-1, amb una ocupació de 0,45 i una buildability d'uns 725 m2. Es permet l'ús d'habitatges adossats, aïllats, plurifamiliars, així com hotel, comercial, oficina i ús recreatiu.

Parcel·la mínima de 600 m2., indicant que la parcel·la és divisible en dos, si es vol fer dos habitatges independents.

En compliment del decret de la Junta d'Andalusia 218/2005, d'11 d'octubre, s'informa comprador que el notari, registre, PCR i altres despeses inherents a la Compra No estan inclosos en el preu.

# Característiques

## General

- Urbà

## Superfícies

- Parcel·la: 1.209 m<sup>2</sup>

## Situació

- Urbanització
- A Àrea Urbana
- < 1.000 m. de platja

## Preu

**650.000 €**

538 €/m<sup>2</sup> (Parcel·la)

# Situació i Entorn

29649, Calaburra-Chaparral, Calaburra-Chaparral, Mijas Costa (Málaga)  
Calle Marta

---

## Contacte

**INMOBILIARIA RISTORI**

+34 691 715 841

info@inmobiliariaristori.es

. Málaga (Málaga)

**www.inmobiliariaristori.es**